



بنك الدوحة  
DOHA BANK



عرض تقديمي  
للمستثمرين

يوليو ٢٠١٩

# نبذة عامة عن بنك الدوحة

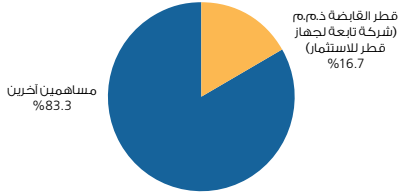
## أبرز إنجازات بنك الدوحة

- تأسس بنك الدوحة عام 1979 ويعتبر ثالث أكبر بنك محلي تقليدي من حيث حجم الأصول في دولة قطر حيث تبلغ حصته السوقية ما يقارب 6.9%<sup>(1)</sup> ببلغ إجمالي أصوله 100.8 مليار ريال قطري.
- يعتبر بنك الدوحة ثاني أكبر البنوك انتشاراً من حيث عدد الفروع التي وصلت إلى 27 فرعاً محلياً، و7 فروع إلكترونية بما فيها مكاتب الدفع، وفرع متنقل وشبكة مؤلفة من حوالي 100 جهاز صراف آلي كما في 30 يونيو 2019.
- يمتلك بنك الدوحة واحدة من أكبر شبكات الفروع الدولية بين البنوك القطرية حيث تنتشر فروعه في الإمارات (دبي وأبوظبي)، والكويت والهند (مومباي وتشيناي وكوتشي) بالإضافة إلى مكاتب التمثيلية في سنغافورة وتركيا واليابان والصين والمملكة المتحدة وكوريا الجنوبية وألمانيا وأستراليا وهونغ كونغ وكندا وجنوب أفريقيا وبنغلاديش وسريلانكا ونيبال.
- بالإضافة إلى فروعها الواسعة الانتشار، يمتلك بنك الدوحة حصة كبيرة في سوق تمويل العقود (بنسبة 27%) والغروض التجارية (نسبة 11%) والتمويل العقاري (11%) وهي في زيادة مستمرة (بلغ صافي معدل النمو السنوي المركب للغروض 7% منذ عام 2009).
- يراول البنك أنشطته المصرفية من خلال أربع مجموعات أعمال وهي الخدمات المصرفية التجارية، والخدمات المصرفية للأفراد، والخدمات المصرفية الدولية والخبزينة والاستثمار.
- بنك الدوحة مصنف حالياً بالدرجة A3 / BBB+ / A في مجال القدرة على الوفاء بالالتزامات طويلة الأجل بالعملة المحلية والمحلية والأجنبية من قبل وكالة مودير، ووكالة ستاندرد أند بورز، ووكالة فيتش للتصنيف الائتماني ووكالة كايبنال إنتلجنس على التوالي.

## شبكة الفروع الدولية



## قاعدة متنوعة من المساهمين ودعم قوي



ثاني أكبر شبكة من الفروع في قطر

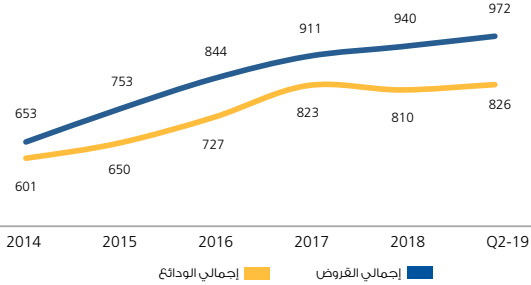
أكبر شبكة من مكاتب التمثيل الدولية بين البنوك القطرية

حضور قوي في قطاعات أعمال مختلفة تتضمن تمويل العقود والتمويل التجاري والعقارات والأفراد

معلومات الشركة: تقديرات بنك الدوحة مبنية على معلومات عامة وبيانات السادة، يحضر قطر المركزي ملاحظة: 1. تم احتسابها كخسبة من إجمالي أصول القطاع المصرفي في قطر كما في 30 يونيو 2019

# القطاع المصرفي

## النظام المصرفي القطري - إجمالي القروض مقابل الودائع (مليار ر.ق)

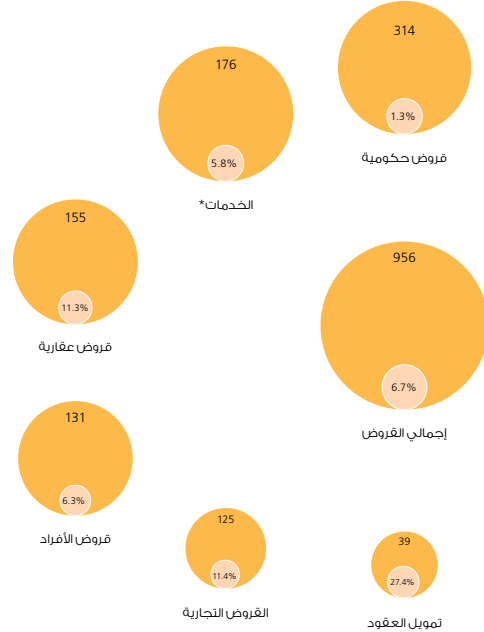


المصدر: البيانات الشهرية للبنوك والتقارير السنوية الصادرة عن السادة/ مصرف قطر المركزي

### ملاحظات: الحصة السوقية

- حصة سوقية كبيرة في مجال التمويل العقاري وتمويل العقود والقروض التجارية.
- محفظة قروض متنوعة.
- شبكة واسعة من مكاتب التمثيل المنتشرة في المواقع الرئيسية حول العالم.
- أقوى علامة تجارية واسعة الانتشار في قطر.
- الريادة في طرح العديد من المنتجات والخدمات المبتكرة في قطر.
- مجلس إدارة البنك يضم العديد من الأعضاء المنتمين إلى الأسرة الحاكمة.

## حجم سوق القروض (مليار ر.ق) والحصة السوقية لبنك الدوحة (%)

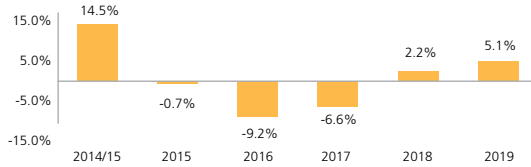


\* يشمل المؤسسات المالية غير المصرفية

الحصة السوقية لبنك الدوحة كما في 30 يونيو 2019

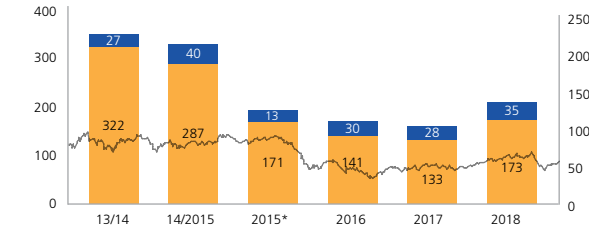
حجم سوق القروض كما في 30 يونيو 2019

## الفائض/العجز المالي الحكومي (النسبة من الناتج الإجمالي المحلي)



المصدر: التقارير السنوية والنشرات الإحصائية ربع السنوية الصادرة عن السادة/ مصرف قطر المركزي البيانات أعلاه حتى 2015/2014 هي للنسبة المالية ابتداءً من 1 أبريل - 31 مارس ملاحظة:

## الإيرادات الحكومية (مليار ر.ق)



المصدر: الإيرادات الحكومية، التقارير السنوية الصادرة عن السادة/ مصرف قطر المركزي وسعر (خام غرب تكساس الوسيط) ملاحظة: \* تغطي البيانات الأولية فترة 9 شهور (1/4-31/12/2015) حيث تم تصحيح الفترة بموجب القانون رقم (2) لعام 2015 المتعلق بتعديل النسبة المالية إلى سنة تقويمية \*\* تتضمن إيرادات النفط والغاز إيرادات الاستثمار المحولة من قطر للبترول

## وضع اقتصادي مستقر

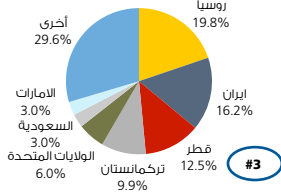
التصنيف السيادي:	AA- (مستقر) من قبل وكالة فيتش للتصنيف الائتماني / AA- (مستقر) من قبل وكالة ستاندرد أند بورز / Aa3 (مستقر) من قبل وكالة مودير
احتياطيات الغاز:	تمتلك قطر ثالث أكبر احتياطي للغاز الطبيعي في العالم <sup>(2)</sup>
احتياطيات النفط:	25.2 مليار برميل من احتياطيات النفط المؤكدة <sup>(2)</sup>
ميزان الحساب الجاري:	فائض بنسبة 4.6% في عام 2019 <sup>(1)</sup> وبنسبة 4.1% في عام 2020 <sup>(1)</sup> من إجمالي الناتج المحلي الاسمي
النمو المتوقع لإجمالي الناتج المحلي الحقيقي:	2.6% في 2019 <sup>(1)</sup> و3.2% في 2020 <sup>(1)</sup>
التعداد السكاني:	2.64 مليون كما في 30 يونيو 2019 <sup>(4)</sup>
نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي:	تعد قطر واحدة من أغنى دول العالم مع وصول نصيب الفرد إلى 70,288 دولار أمريكي في عام 2019 <sup>(1)</sup>
المركز المالي للحكومة:	يُتوقع تسجيل فائض بنسبة 5.1% من إجمالي الناتج المحلي في عام 2019 <sup>(3)</sup>
إجمالي الدين الحكومي:	371.5 مليار ر.ق (52.7% من إجمالي الناتج المحلي) في 2019 <sup>(1)</sup>
أهم الاستثمارات الحكومية والإزغاق على مشاريع البنية التحتية في المستقبل:	استثمارات ضخمة لاستضافة مونديال كأس العالم 2022 وتحقيق رؤية قطر الوطنية 2030 (مثل، مشاريع الغاز، مشروع المطار، ومشروع الرييل، ومشاريع البنية التحتية ومشاريع الإسكان)
العملة:	مربوطة بالدولار الأمريكي منذ عام 1980

- المصدر:
1. قاعدة بيانات التوقعات الاقتصادية العالمية - صندوق النقد الدولي (أبريل 2019)
  2. تقرير المراجعة الإحصائية للسلطة العالمية الصادر عن شركة برينيث سترايتر (يونيو 2019)
  3. تقرير الأفاق الاقتصادية لدولة قطر (ديسمبر 2018)
  4. الإحصاءات الشهرية لدولة قطر - جهاز التخطيط والإحصاء (يونيو 2019)

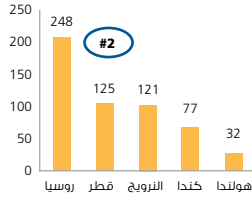
تتمتع قطر بواحد من أعلى معدلات نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي عند مستوى 70,288 دولار أمريكي في 2019<sup>(1)</sup> ولديها سجل قوي في معدلات النمو الاقتصادي المحققة

## ثالث أضخم احتياطي للغاز في العالم وثاني أكبر مُصدّر للغاز الطبيعي

احتياطي الغاز الطبيعي (2018)

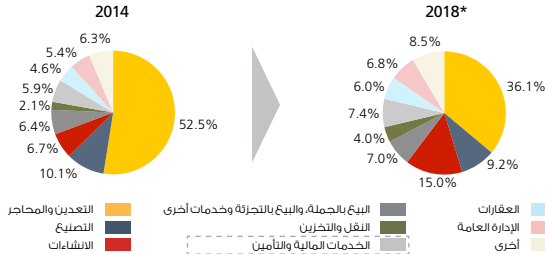


صادرات الغاز الطبيعي في عام 2018 (مليار متر مكعب)



المصدر: احصائيات شركة بريتيش بتروليوم عن مصادر الطاقة حول العالم (يونيو 2019)

## تطور تركيبة الناتج المحلي الإجمالي 2014-2018\*



المصدر: البنية التحتية الإحصائية الربع سنوية الصادرة عن السادة، مصرف قطر المركزي - مارس 2019  
\*تقديرات أولية

## مشاريع البنية التحتية والمجالات المستفيدة من الرؤية الوطنية 2030

### مشاريع البنية التحتية في قطر

- أشغال - مشروع الطريق السريع (2021)
- ملاعب كرة القدم المستضيفة لكأس العالم لكرة القدم (2020)
- المتحدة للتمية - مشروع اللؤلؤة قطر (2022)
- مشيرب العقارية - مشيرب الدوحة داون تاون (2020)
- قطر للبترول - مشروع إعادة تطوير حقل بو الحنين (2021)
- شركة لوسيل للتطوير العقاري - مشروع تطوير لوسيل (2025)
- أشغال - مشروع الطرق المحلية ونظام التصريف (2022)
- قطر غاز - تطوير مشروع تطوير غاز برزان (2023)
- مشروع إنشاء ميناء جديد - ميناء حمد (2025)
- شركة بروة العقارية - مشروع الخور (2025)
- منطقة راس بوفنطاس الحرة - منطقة قطر الاقتصادية (2025)
- الرييل - مشروع السكك الحديدية القطرية المتكاملة (2026)
- كهرباء - مشروع خزانات المياه الكبرى للأمن المائي (2036)
- كهرباء - مشروع توسعة شبكة نقل وتوزيع الطاقة الكهربائية (2020)
- قطر غاز - مشروع توسعة حقل غاز الشمال (2022)

### كأس العالم 2022

- من المتوقع أن تجذب استضافة كأس العالم 2022 نصف مليون زائر أي حوالي 19 % من سكان قطر حالياً.

المصدر: رئيس مونتور الإنترناشيونال، تقارير محلية

مشاريع التنمية الاقتصادية الجارية جذبت أعداد كبيرة من العمالة الوافدة وعادت بالنفع على الاقتصاد

# ملخص النتائج المالية

## الموجودات والمطلوبات (مليون ر.ق)

مقارنة بالعام السابق	منذ بداية العام حتى تاريخه	الربع الثاني 2018	الربع الرابع 2018	الربع الثاني 2019	
13.1%	4.8%	89,150	96,132	100,794	إجمالي الموجودات
5.1%	1.8%	57,952	59,844	60,917	قروض وسلف
27.7%	22.8%	19,927	20,727	25,452	استثمارات
7.2%	-0.3%	51,880	55,785	55,617	ودائع العملاء
5.7%	4.1%	12,543	12,733	13,258	إجمالي حقوق الملكية

## رأس المال

الربع الثاني 2018	الربع الرابع 2018	الربع الثاني 2019	
76,840	77,173	76,915	الأصول المرجحة بالمخاطر (مليون ر.ق)
10.3%	10.7%	11.1%	نسبة رأس المال الأساسي للأسهم العادية
15.5%	15.8%	16.2%	نسبة رأس المال الأساسي
16.6%	17.0%	17.4%	إجمالي نسبة رأس المال

## الربحية (مليون ر.ق)

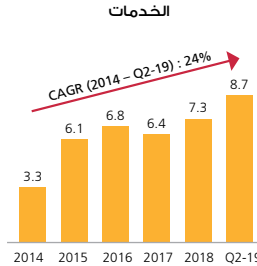
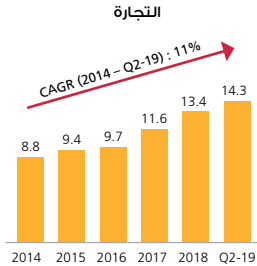
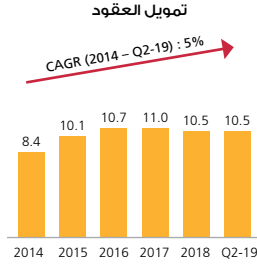
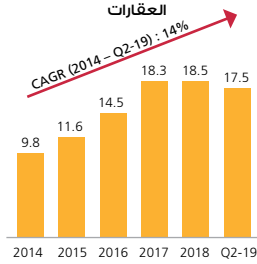
%	الربع الثاني 2018	الربع الثاني 2019	
5.5%	1,954	2,061	إيرادات فوائد
26.1%	872	1,099	مصاريف فوائد
5.5%	193	204	الرسوم والعمولات
79.5%	85	152	إيرادات أخرى
-8.8%	261	238	تكاليف موظفين
-7.6%	238	220	مصاريف إدارية أخرى
-12.1%	391	344	مخصصات
10.2%	471	519	صافي الربح

## النسب المئوية

الربع الثاني 2018	الربع الثاني 2019	
7.7%	9.1%	معدل العائد على متوسط حقوق الملكية
1.03%	1.05%	معدل العائد على متوسط الأصول
2.42%	2.00%	معدل صافي هامش الفائدة
36.6%	35.5%	معدل التكلفة إلى الدخل

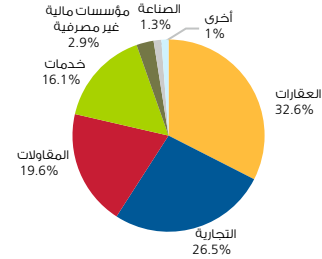
# الخدمات المصرفية للشركات

## القروض (مليار ر.ق)



المصدر: معلومات الشركة

## نبذة عن محفظة قروض الخدمات المصرفية التجارية - يونيو 2019



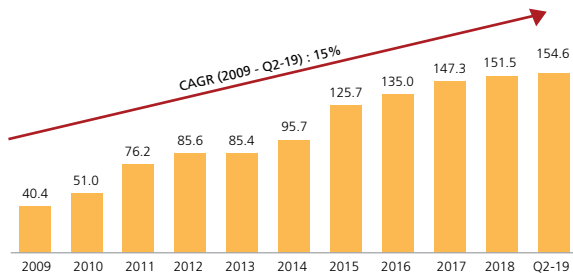
الإجمالي: 53.9 مليار ر.ق

المصدر: معلومات الشركة

### ملاحظات:

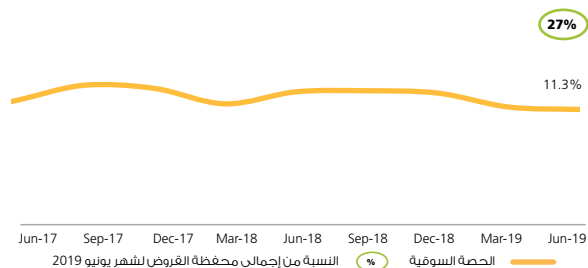
- تساهم المحفظة بجزء كبير من إجمالي إيرادات بنك الدوحة.
- تعتبر إحدى الركائز والجوانب الأساسية لنمو البنك.
- تركز المحفظة على الشركات المحلية والدولية على حد سواء.
- محفظة متنوعة تركز على القطاع الخاص.

## القروض العقارية في السوق القطري (مليار ريال قطري)



المصدر: البيانات الشهرية والتقارير السنوية للبنوك لدى مصرف قطر المركزي

## تطور الحصة السوقية للبنك في قطاع العقارات



المصدر: بيانات الشركة ومصرف قطر المركزي



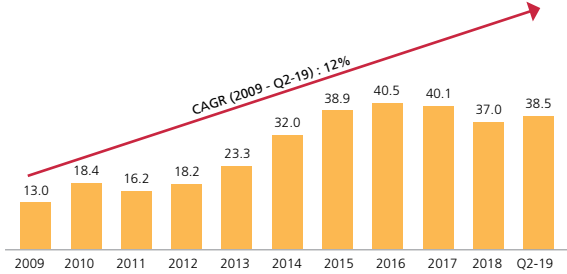
### التعليقات:

- بيئة تنظيمية محكمة مع تحديد واضح لسقوف التمويل العقاري.
- تغطية عالية لمحفظة القروض بضمانات عند مستوى 170%.



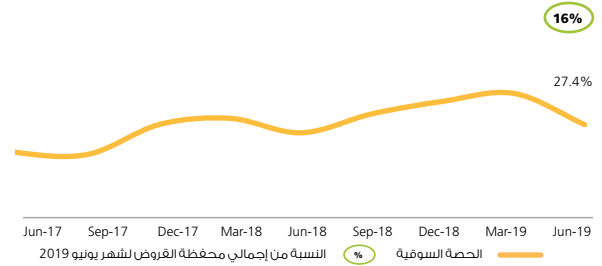
# تمويل العقود

## قروض تمويل العقود في السوق القطري (مليار ريال قطري)



المصدر: البيانات الشهرية والتقارير السنوية للبنوك لدى مصرف قطر المركزي

## تطور الحصة السوقية للبنك في قطاع تمويل العقود



المصدر: بيانات الشركة ومصرف قطر المركزي

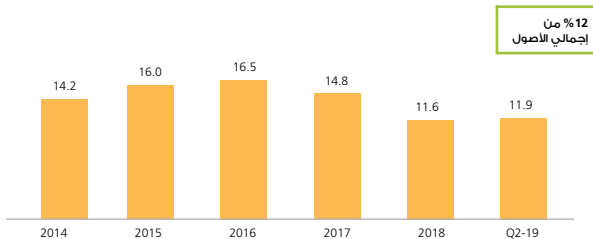
### التعليقات:

- انخفاض معدل نمو قطاع تمويل العقود في قطر خلال السنوات الأخيرة.
- يستفيد قطاع تمويل العقود من الإنفاق المخطط على مشاريع البنية التحتية في قطر وكذلك من مشاريع كأس العالم 2022.

### التعليقات:

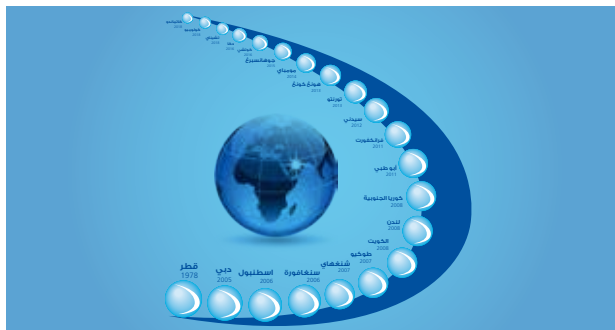
- تستفيد الحصة السوقية الكبيرة لبنك الدوحة من العلاقات القوية مع شركات المقاولات الرئيسية من خلال المكاتب التمثيلية للبنك، (مثل تركيا، وكوريا الجنوبية، واليابان، وألمانيا).
- يسعى بنك الدوحة إلى تقليص حصته السوقية في هذا القطاع.

## تطور الأصول الدولية (مليار ريال قطري)



المصدر: معلومات الشركة

## زيادة الحضور الدولي



المصدر: معلومات الشركة

## الجدول الزمني للتوسع الدولي

- 2005: أسس بنك الدوحة مكتب تمثيلي له في دبي.
- 2006: بدأت مكاتب التمثيل أنشطتها في سنغافورة وتركيا
- 2007: افتتاح أول فرع متكامل الخدمات خارج قطر في دبي (تم تحويله من مكتب تمثيلي إلى فرع). كما تم تأسيس مكاتب تمثيلية للبنك في كل من اليابان والصين.
- 2008: تم افتتاح فرع الكويت كما تم تأسيس مكاتب تمثيلية للبنك في كل من المملكة المتحدة وكوريا الجنوبية.
- 2011: تم تأسيس مكاتب تمثيلية للبنك في كل من أبوظبي وألمانيا.
- 2012: تم افتتاح مكتب تمثيلي في أستراليا كما تم تحويل المكتب التمثيلي في أبوظبي إلى فرع متكامل الخدمات.
- 2013: تم تأسيس مكاتب تمثيلية للبنك في كل من هونغ كونغ وكندا.
- 2014: تم افتتاح فرع للبنك في مومباي بالهند كما تم افتتاح أول فرع إلكتروني في دبي
- 2015: الاستحواذ على فرعين جديدين في الهند (مومباي وكوتشي) من بنك إتش إس بي سي عمان وافتتاح مكتب تمثيلي في جنوب إفريقيا.
- 2016: تم تأسيس مكتب تمثيلي للبنك في بنغلاديش.
- 2018: بدء فرع تشيناي أعماله المصرفية، كما تم تأسيس مكاتب تمثيلية للبنك في كل من سريلانكا ونيبال.

المصدر: معلومات الشركة

# منتجات الأفراد الرائدة والمبتكرة

## قنوات توزيع مبتكرة تعمل بكفاءة عالية

الفروع	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ثاني أكبر بنك يمتلك فروع لخدمة العملاء الأفراد في جميع أنحاء البلاد.</li> <li>• يمتلك البنك فروع متكاملة الخدمات في كل من أبو ظبي، وودي والهند.</li> </ul>
أجهزة الصراف الآلي	<ul style="list-style-type: none"> <li>• يمتلك البنك شبكة أجهزة صراف آلي تتكون من نحو 100 جهاز في جميع أنحاء البلاد.</li> <li>• يمتلك البنك العديد من أجهزة الصراف الآلي ذات القدرات والوظائف المتعددة.</li> </ul>
الإنترنت المصرفي	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاز البنك على جائزة لكونه أول بنك يمتلك موقع إلكتروني ثنائي اللغة بالعربية والإنجليزية بين البنوك في قطر.</li> <li>• أطلق بنك الدوحة بوابة إلكترونية جديدة للعملاء تشمل على ميزات محسنة بما في ذلك خدمة الكشوف الإلكترونية وتفعيل بطاقات الائتمان والخصم من خلال خدمة الإنترنت المصرفي وتطبيق الجوال المصرفي.</li> </ul>
بوابة التسوق الإلكتروني	<ul style="list-style-type: none"> <li>• سوق الدوحة (موقع التجارة الإلكترونية) – أول مركز للتسوق عبر الإنترنت، يقدمه بنك قطري.</li> </ul>
الخدمات المصرفية للجوال	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الاطلاع على تفاصيل كشف الحساب المصرفي، وخدمة التحويل الفوري للأموال، ودفع فواتير الخدمات المسجلة والأرصدة المستحقة للبطاقات الائتمانية، وإعادة تعبئة رصيد الجوال أو الإنترنت، والاطلاع على أسعار الصرف الحالية إلى جانب خدمة الإشعارات داخل التطبيق.</li> </ul>

## سعة قوية للمنتجات الجديدة والمبتكرة وجودة العلامة التجارية القوية

يعد بنك الدوحة سباقاً في طرح العديد من المنتجات والخدمات في قطر مثل:

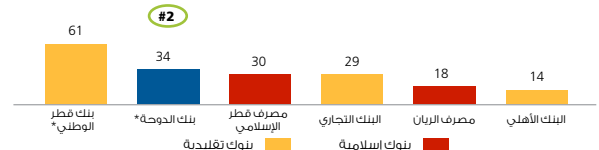
- توسيع خدمة العملاء الرقمية من خلال تطبيق واتس أب، وخدمة هلا دوحة، وتطبيق فيس بوك ماسنجر
- سوق الدوحة – منصة التجارة الإلكترونية
- معالجة طلبات القروض عبر الإنترنت
- خدمة الحردشة عبر تطبيق واتس أب
- خاصية الدخول بالصفة في تطبيق الجوال المصرفي
- تطبيق آبل ووتش المصرفي وتطبيق الخدمات
- المصرفية عبر الأجهزة اللوحية
- برنامج الدانة للتوفير
- بطاقات الائتمان ذات العلامات التجارية المشتركة وطاقات السفر
- بيع سبائك الذهب
- الخدمات المصرفية الخضراء (بما في ذلك منتج قروض الرهن العقاري الخضراء وقروض السيارات الخضراء)
- صندوق مؤشر بورصة قطر للصناديق المتداولة (QETF)

المصدر: معلومات الشركة

## مجموعة مبتكرة من منتجات الأفراد

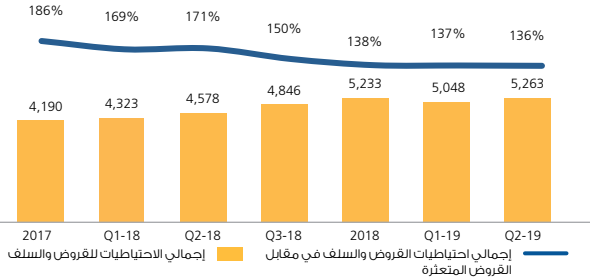
حسابات المعاملات أو الودائع	<ul style="list-style-type: none"> <li>• يقدم بنك الدوحة مجموعة متنوعة من الحسابات لعملائه، بما في ذلك حسابات الودائع لأجل وحسابات الودائع تحت الطلب، وحسابات الرواتب بالإضافة إلى حسابات متنوعة ذات آجال استحقاق وعوائد مختلفة.</li> <li>• يقدم بنك الدوحة بطاقات خصم جديدة تعمل بتقنية اللاتلماس لتتضمن ميزة للدفع الآمن عبر الإنترنت بالإضافة إلى أميال الدوحة.</li> <li>• يقدم بنك الدوحة أيضاً منتجات خاصة بتحويل الراتب.</li> </ul>
القروض	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تقديم منتجات القروض الشخصية وقروض السيارات للعملاء الذين يقومون بتحويل رواتبهم إلى البنك لمدة تصل إلى 6 سنوات للقطريين و4 سنوات للمقيمين.</li> <li>• تم تصميم قروض الرهن العقاري لتتناسب للاحتياجات الفردية بأسعار فائدة تنافسية ومتاحة للعملاء المؤهلين في قطر والأسواق المختارة الأخرى.</li> </ul>
الخدمات المصرفية للوافدين	<ul style="list-style-type: none"> <li>• يركز القسم على خدمة العملاء في قطر والإمارات العربية المتحدة والكويت والهند، ويقدم خدمة التحويلات المالية الخارجية وإدارة الثروات والخدمات المصرفية الأوفشور.</li> </ul>
بطاقات الائتمان	<ul style="list-style-type: none"> <li>• يقدم البنك مجموعة متنوعة من بطاقات الائتمان، بما في ذلك بطاقات الائتمانية.</li> </ul>
الخدمات المصرفية الخاصة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تقديم خدمات متميزة مثل خدمة استشارات شراء المنازل، والاستشارات العقارية، وخدمات تحويل النقد الدولية في حالات الطوارئ، وخدمات الوساطة.</li> <li>• تشمل المنتجات كل من الاستثمارات المحددة المدة المحمية برأس المال، وطاقات فيزا إنفينيت الائتمانية، وقروض الرهن العقاري في المملكة المتحدة والكويت، بالإضافة إلى الاستفادة من التحالفات المحلية.</li> </ul>

## ثاني أكبر شبكة من الفروع في قطر



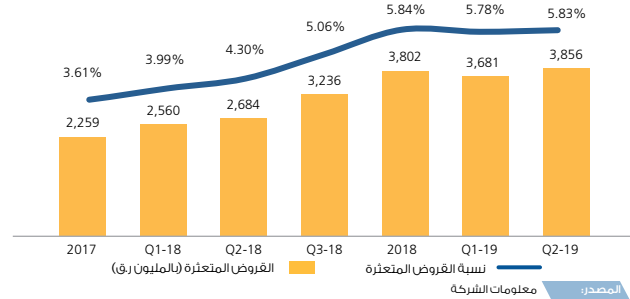
المصدر: ملاحظة: التقارير السنوية المنشورة على المواقع الإلكترونية للبنوك

## إجمالي الاحتياطيات\* للقروض والسلف مقسومة على القروض المتعثرة



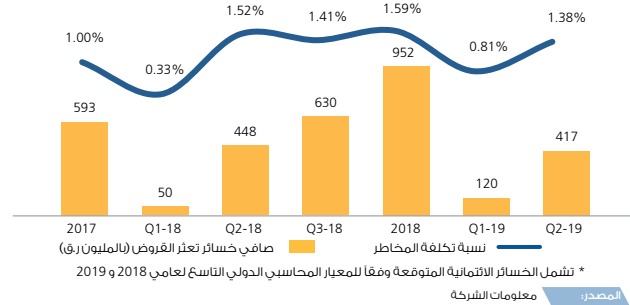
\* تشمل الخسائر الائتمانية المتوقعة لعامي 2018 و 2019 (ملاحظة: 2017 تشمل احتياطيات المخاطر)  
المصدر: معلومات الشركة

## تطور نسبة القروض المتعثرة



المصدر: معلومات الشركة

## صافي خسائر تعثر القروض وتكلفة المخاطر\*



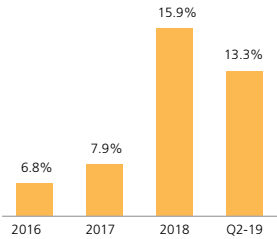
\* تشمل الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي التاسع لعامي 2018 و 2019

المصدر: معلومات الشركة

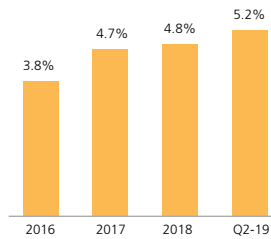


# جودة الائتمان في الأعمال المصرفية الأساسية لبنك الدوحة وفقاً للموقع الجغرافي

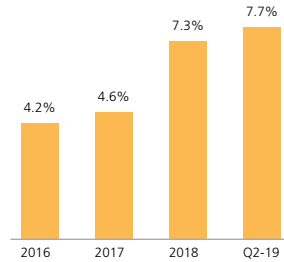
## نسبة تعثر قروض تمويل العقود



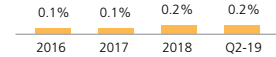
## نسبة تعثر قروض الأفراد



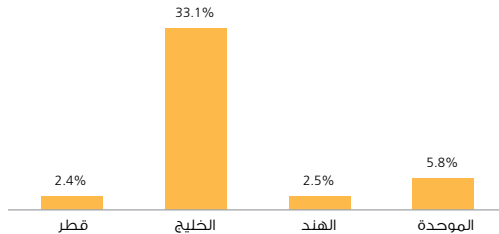
## نسبة تعثر قروض الشركات



## نسبة تعثر القروض العقارية



## نسبة التعثر وفقاً للموقع الجغرافي - يونيو 2019



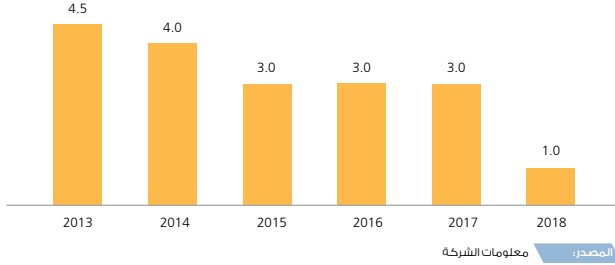
### التعليقات:

- تعد نسبة القروض العقارية المتعثرة منخفضة للغاية.
- ارتفاع نسبة القروض المتعثرة بشكل كبير في فروع البنك بالخليج.
- ارتفاع نسبة التعثر في قروض الشركات وتمويل العقود ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى التعرضات الممنوحة من فروع البنك بالخليج.
- تبقى نسبة القروض المتعثرة في عمليات قطر منخفضة.

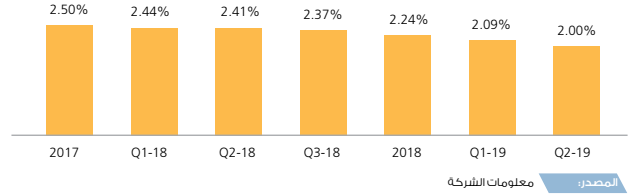
المصدر: معلومات الشركة

# هامش مرتفع وعائد عالٍ لأرباح الأسهم

## الأرباح النقدية للأسهم (بالريال القطري للسهم)



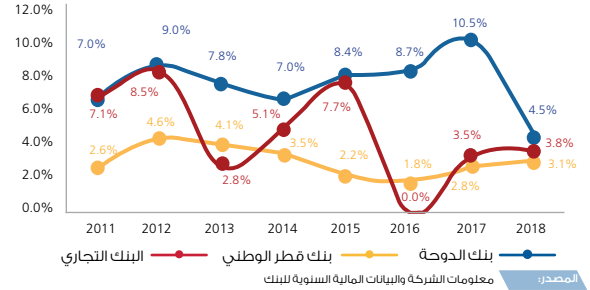
## صافي هامش الفوائد بالنسبة للمئوية



## التعليقات:

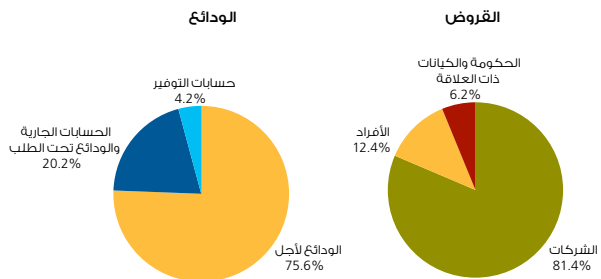
- يعتبر صافي هامش الفوائد عالياً مقارنةً بمنافسينا.
- يعتبر عائد أرباح الأسهم عالٍ طوال الأعوام الماضية مقارنةً مع المنافسين.
- انخفضت أرباح الأسهم في عام 2018 لتعزيز نسبة كفاية رأس المال.

## عائد جذاب لأرباح الأسهم



# تنوع القروض والودائع

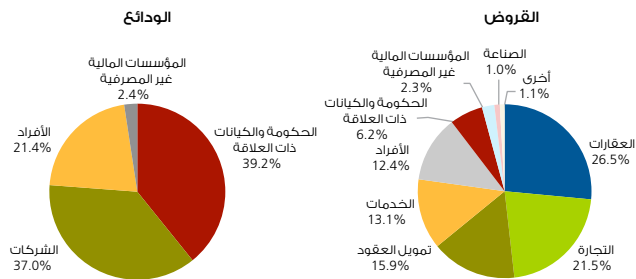
## بحسب النوع - يونيو 2019



إجمالي الودائع: 55.6 مليار ر.ق

إجمالي القروض: 60.9 مليار ر.ق

## بحسب القطاع - يونيو 2019



إجمالي الودائع: 55.6 مليار ر.ق

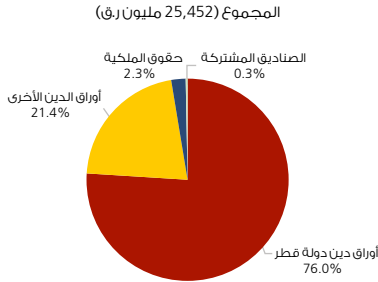
إجمالي القروض: 60.9 مليار ر.ق

### التعليقات:

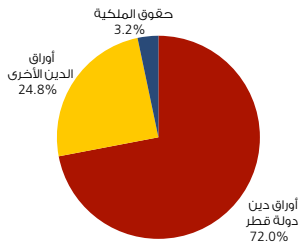
- يقدم بنك الدوحة مجموعة متنوعة من منتجات القروض.
- يتأكد بنك الدوحة باستمرار من إيفائه على قاعدة متنوعة للودائع والتمويل لتقليص مخاطر التركزات.
- يفرض السادة مصرف قطر المركزي سقوف محددة للتركزات الائتمانية على البنوك التي يشراف عليها في قطر، ومن جهته يلتزم البنك بسياسة التركزات الائتمانية المحددة من المصرف.
- تفرض سقوف التركزات الائتمانية قيوداً على البنك مثل سقوف المقرض المفرد والقيود المفروضة على الإقراض العقاري.

المصدر: معلومات الشركة

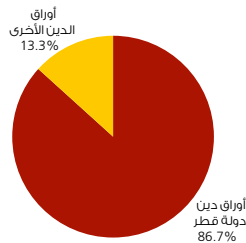
## محفظة الاستثمار - مقسمة بحسب النوع - يونيو 2019 (%)



القيمة العادلة من خلال  
المداخل الشاملة الأخرى  
(17,952 مليون رِق)



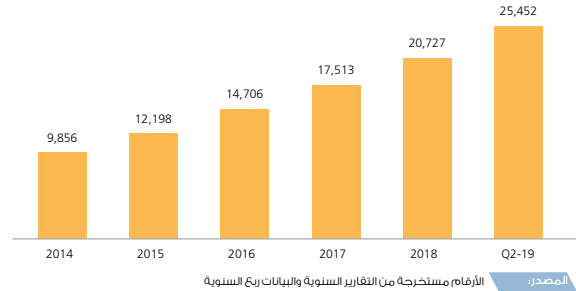
التكلفة المطفأة  
(7,390 مليون رِق)



## نبذة عن محفظة الاستثمار

- يتبنى البنك فلسفة استثمارية تحفّظة.
- تم تحديد سقفوف قصوى للتداول / الاستثمار الاختياري.
- معظم محفظة الاستثمار تتكون من أدوات الدخل الثابت السيادية المحلية.
- تعتبر محفظة سندات دولة قطر قابلة لإعادة الشراء مع المصرف المركزي وإلى المدى الذي تكون فيه السيولة مطلوبة.
- ترتبط سقفوف الاستثمار التحفظي برأس المال الأساسي وفقاً إلى متطلبات المصرف.
- تمت إعادة تصنيف وقياس محافظ الاستثمار بعد اعتماد تطبيق المعيار الدولي التاسع للتقارير المالية اعتباراً من 1 يناير 2018.

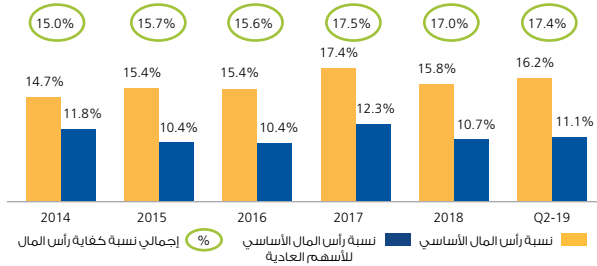
## مراحل تقدّم محفظة الاستثمار (بالمليون رِق)





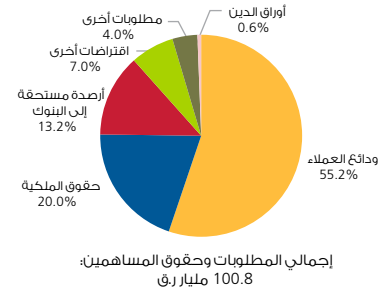
# السيولة والقيمة الرأسمالية

## مراحل تقدّم رأس المال الأساسي ونسبة كفاية رأس المال



معلومات الشركة  
ملاحظة: تستند الأرقام اعتماداً من 2014 إلى مقررات بال 3

## مكوّنات التمويل - يونيو 2019



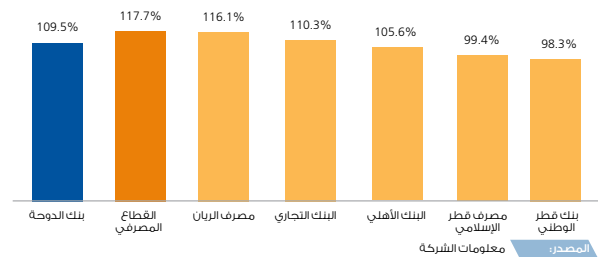
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين:  
100.8 مليار ريق

معلومات الشركة

## التعليقات:

- يمتلك بنك الدوحة قاعدة تمويل متنوعة تشمل على مجموعة من الأموال المستقطبة من الأفراد والشركات والبنوك والمطلوبات الطويلة الأجل والمساهمين.
- تبلغ قيمة حيازات بنك الدوحة من سندات دولة قطر 19.3 مليار ريال قطري.
- احتسبت نسب كفاية رأس المال لعام 2018 بعد عكس الأثر الأولي للخسائر الائتمانية المتوقعة.

## نسبة القروض إلى الودائع (%) - يونيو 2019



معلومات الشركة

# استراتيجية بنك الدوحة - مسار واضح نحو النمو مستقبلاً

## تحسين نوعية الائتمان

- اتباع نهج تحفظي وحذر في عمليات منح الائتمان وبشكل خاص إلى قطاع المقاولات.
- مواصلة عملية التحسين في إجراءات ونظم إدارة المخاطر.

## تحسين الكفاءة بشكل أكبر

- الاستفادة من قنوات التوزيع الحالية القوية لزيادة دفتر القروض وتحقيق المزيد من الإيرادات وتحسين الكفاءة.
- تحديد النواحي التي يمكن فيها إضفاء التحسين على المستوى التشغيلي ومستوى تخفيض التكلفة.
- الاستفادة من أحدث التقنيات الرقمية لزيادة الكفاءة التشغيلية.

## مواصلة جهود التوسع الدولي المستهدف

- العزم على مواصلة استراتيجية التوسع الدولي المستهدف.
- الاستفادة من أعمال التمويل التجاري وتوسيعها عبر شبكة المكاتب التمثيلية للبنك من خلال تطوير العلاقات مع الشركات التي تتزاول أعمالها في البلدان التي يتواجد فيها بنك الدوحة.

## تطوير شبكة الفروع الخارجية

- تطوير العمليات الحالية والعمل على زيادة حصة بنك الدوحة في المشروعات التنموية التي يتم تنفيذها في المواقع التي تتواجد فيها عمليات البنك.

## تعزيز مركز بنك الدوحة في قطر

- التهيؤ للاستفادة من مشاريع تطوير البنية التحتية في قطر خلال الفترة القادمة.

المصدر: معلومات الشركة



المصدر:

معلومات الشركة  
1. مصنف من حيث الأصول مع استبعاد البنوك الإسلامية  
2. 2009- الربح الثاني من عام 2019 معدل النمو السنوي المركب لإجمالي أصول بنك الدوحة



[www.dohabank.com](http://www.dohabank.com)